

工 事 仕 様 書 (機械設備)

## I. 工事概要

## 1. 工 事 名 称 旧教育研究所解体工事

2. 工事場所 輪島市堀町 地内

3. 完 成 期 日 令和 年 月 日 (余裕期間制度試行工事適用の場合は、左記を完成日の期限とする。)  
 指定部分 ・ 無 ・ 有 (指定期日: 令和 年 月 日) 対象部分 ( )  
 概成工期 ・ 無 ・ 有 (令和 年 月 日) (1.2.1(6))

#### 4. 建物概要

建 物 名 称	構 造	階 数	延面積 (㎡)	消防令別表第一	備 考
旧教育研究所	RC	2 階建(地階 階.塔屋 階)	801.04		

## 5. 別契約の関連工事

・ 建築工事      ・ 電気設備工事      ・ 給排水衛生設備工事      ・ 空調調和設備工事      ・ 構内交換設備工事  
・ 昇降機設備工事      ・ 自家発電設備工事      ・ 厨房機器設備工事      ・ 屋外付帯工事      ・ 植栽工事  
・      ・      ・      ・      ・

## 6. 工事内容

本工事は旧教育研究所解体工事に伴う機械設備解体工事を行う

## II. 工事仕様

1. 一般仕様

1) 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）令和4年版」（以下、「標準仕様書」という。）及び「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）令和4年版」（以下、「標準図」という。）及び「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）令和4年版」（以下「改修標準仕様書」という。）による。

2) 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの標準仕様書・改修標準仕様書を適用する。

2. 特記仕様

章は●印の付いたものを、特記事項で選択する項目は・印に○印の付いたものを適用する。

◎印の付かない場合は、※印の付いたものを適用する。

○印と⊗印の付いた場合は、共に適用する。

章	項 目	特 記 事 項
●  一   般   事   項	1 工事実績情報	請負金額 5, 000 千円以上の工事は工事実績情報登録を行う。(1.1.4)
	2 施工体制台帳の作成等	下請負に付する場合は、施工体制台帳を作成し、現場に備え付ける。また、施工体系図を工事関係者及び公衆が見やすい場所に掲げる。(1.1.5(3))
	3 他工事との取り合い	スリーブ、箱入れなど他工事との取り合いは、別表－1 によるものとし、施工に支障をきたさない時期までに、必要な位置、大きさ等を明示し、監督員と打ち合わせる。(1.1.7)
	4 工事の記録等	工事総合進捗表、工事日誌、工事出面報告書、打合せ記録、工事箇所図及び現況写真等を記載した工事報告書を毎月 15 日及び月末ごとに提出する。(1.2.4)
	5 施工条件	・ 新築工事 ・ 改修工事 ( ・ 執務並行改修 ・ 全館無人改修 ) (1.3.3) ・ 工事用車両の駐車場所等は図示による。 (改1.3.3) ○ 全館無人解体復旧工事
	6 発生材の処理等	・ 引渡しを要するもの ( ・ ) (1.3.9(2)) ○ 特別管理産業廃棄物 ( ○ 廃石綿 (エルボ保温、パッキン) ・ ) ・ 現場で再利用を図るもの ( ・ ) ・ 再資源化を図るもの ( ・ コンクリート ・ アスファルト ・ 木材 )
	7 再使用機材	・ 取外し後再使用するものは図示による。(改1.4.3)

●

一

般

事

項

●

共

通

事

項

8 事前調査

9 養生

10 撤去等

11 環境への配慮

12 機材の品質等

13 一級技能士の適用

14 工事の創意工夫等

15 化学物質の濃度測定

16 中間検査

17 完成図

18 保全に関する資料

19 足場類

20 工事用水等

21 仮設間仕切・扉

石綿含有分析調査を ・ 行う（図示 箇所） ○ 行わない

1) 既存部分の養生範囲は、図示による。

2) 養生の方法及び固定された備品・ロッカー等の移動は、図示による。

1) 回収を要する機器及び配管の内容物 ・ 冷媒 ・ 吸収液 ・ 廃油

2) 石綿の撤去は、図示による。

3) 機器の撤去跡の壁面等の補修は、図示による。

1) 「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」（グリーン購入法）に規定される特定調達品「公共工事」等は下記による。また、判断基準を満たすことを確認する。

・ 吸収冷温水機 ・ 水蓄熱式空調機器 ・ 送風機 ・ ポンプ

・ ガスエンジンヒートポンプ式空調と機 ・ 下塗用塗料（重防食）

・ 大便器 ・ 自動洗浄装置及びその組込み小便器 ・ 自動水栓

2) 本工事の建物屋内で使用する揮発性有機化合物を放散する建築材料等は、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有するものとし、次のとおりとする。

① JIS又はJASのF☆☆☆☆規格品

② 建築基準法施行令第20条の7第4項による国土交通大臣認定品

③ 下記表示のあるJAS規格品

a. 非ホルムアルデヒド系接着剤使用

b. 接着剤等不使用

c. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない材料使用

d. ホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用

e. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料使用

f. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを放散しない塗料等使用

1) 本工事に使用する機材等は、設計図書に定める品質及び性能を有する新品とする。

ただし、仮設に使用する機材は新品に限らない。

2) 機器類の能力、容量等は図示された数値以上とする。

3) 電動機出力、燃料消費量、圧力損失は、原則として図示された数値以下とする。

4) 下表に示す機材等の製造者等は次の①から⑥までの事項を満たすものとし、この証明となる資料又は外部機関が発行する評価の書面を提出して、監督員の承諾を受ける。ただし、製造者等が「建築材料・設備機材等品質性評価事業 設備機材等評価名簿（最新年版）」（（一社）公共建築協会）等に記載されているものは、証明となる資料等の提出を省略することができる。

①品質及び性能に関する試験データが整備されていること。

②生産施設及び品質の管理が適切に行われていること。

③安定的な供給が可能であること。

④法令等で定める許可、認可、認定又は免許等を取得していること。

⑤製造又は施工の実績があり、その信頼性があること。

⑥販売、保守等の営業体制が整えられていること。

機 材 名 称			
ボイラー	空気調和機	ポンプ類	タンク
温水発生機	空気清浄装置	ダクト付属品	消火装置
冷凍機	全熱交換器	自動制御	厨房機器
冷却塔	送風機類	衛生器具ユニット	鉄鋳製ふた

・ 配管（建築配管） ・ 建築板金（ダクト製作及び取付け）

・ 熱絶縁施工（保温保冷水事） ・ 厨房設備施工（厨房機器据付け及び整備）

・ 冷凍空気調和機器施工（冷凍機、パッケージ形空気調和機据付け、整備及び冷媒配管）

受注者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫や工事特性に関する項目、又は地域社会への貢献として評価できる項目に関する事項について、工事完了時までに所定の様式により提出することができる。

建築物の室内空气中の濃度測定を ・ 行う ・ 行わない

測定時期、測定対象化学物質、測定方法、測定対象室、測定箇所数等は図示による。

中間検査の実施 ○ 無 ・ 有（時期 ・ 天井下地完了時 ・ ）

原因及び製本（等倍 1 部、A3縮小 2 部）提出する。

保全に関する資料は次のとおり、 2 部提出する。

①建築物等の利用に関する説明書※

②機器取扱説明書（主要機器一覧表とも）

③機器性能試験成績書（総合試運転調整報告書とも）

④官公署届出書類

※「建築物等の利用に関する説明書」作成の手引き

手引きのダウンロード [http://www.ml.it.go.jp/gobuild/kijun\\_kentikubuturiyou\\_tebiki.htm](http://www.ml.it.go.jp/gobuild/kijun_kentikubuturiyou_tebiki.htm)

内部及び外部足場の種別は、図示による。防護シート等の養生は図示による。

○ 既存施設に量水器等を設けて使用できる（有償） ・ 水道局引込み等

設置箇所、種別及び塗装仕上げは、図示による。

1 総合試運転調整

下記の項目の測定報告書（測定箇所は監督員の指示による）を提出する。

・ 風量調整 ・ 水量調整 ・ 室内外空気の温湿度の測定

・ 室内気流及びじんあいの測定 ・ 騒音の測定 ・ 振動の測定

・ 飲料水の水質測定（・ 11項目 箇所 ・ 16項目 箇所）

・ 雑用水の水質測定（建築物環境衛生管理基準による。）

章	項 目	特 記 事 項
●	2 配管等	1) 仕切弁はJIS又はJV（・ 5K ・ 10K（水道直結等の図示部分））とする。（2.2.1） 2) 絶縁継手の取付け箇所は、図示による。（2.2.12） 3) 建物導入部の変位吸収方法は次による。ただし、排水及び通気配管を除く。（2.4.1(3)） 標準図（・ (a)フレキシブルジョイント ・ (b) ・ (c) ）による。（2.5.7(1)） 4) 呼び径60Su以下のステンレス鋼管は、（・ プレス ・ 拡張 ・ ）接合とする。 5) ポリエチレン管の接合方法は、（・ 電気融着 ・ メカニカル）とする。（2.5.10(2)） 6) 溶接部の非破壊検査を ・ 行う ・ 行わない（2.5.15.12(9)） 7) 地中埋設標の設置箇所は、図示による。（2.7.1(8)） 8) 埋設表示用テープ（倍折）を土被り150mm程度の深さに埋設する。（2.7.1(9)） 9) 埋設深さは、図示が無い場合、車両道路（・ 60cm ・ ）、（2.7.2） その他（・ 30cm ・ ）以上とする。
	3 防凍保温	屋外露出部（給水管、消火管、膨張管、冷温水管、弁類を含む）は 防凍保温を行い、保温材の厚さは配管の呼び径25mm以下のものは50mm以上、それ以外は40mm以上とする。（3.1.6）
	4 塗装	下記の垂鉛めっきを施した露出ダクト及び露出配管は、塗装を行わない。（3.2.1.1） ・ 機械室（エレベーター機械室） ・ 電気室（自家発電室） ・ 倉庫 ・
	5 吊り及び支持金物の防錆	多湿トレンチ内等の吊り金物、支持金物類は溶融亜鉛めっき処理又はステンレス鋼製とする。（3.2.2.1）
	6 監督員事務所等	1) 監督員事務所を ※ 設けない ・ 設ける〔 ・ 1号（10㎡程度） ・ 2号（20㎡程度） 〕 2) 監督員事務所に設ける備品等（4.1.1(f)） ・ 保護帽 ・ 墜落制止用器具 ・ 長靴 ・ 合羽 ・ 机 ・ 椅子 ・ 懐中電灯 ・ 書棚 ・ 黒板 ・ 寒暖計 ・ 3) 設計図を工事監理用に製本（等倍 1部、A3縮小 2部）し、監督員事務所等に置く。 ・ 快適トイレを設置する ・ 快適トイレを設置しない（別途工事で設置等） ※ 監督員へ提案・協議し、快適トイレを設置することができる 快適トイレを設置した場合は、設計変更の対象とし、「快適トイレ実施要領」により費用を計上する。
	7 快適トイレ（快適トイレ実施要領に基づく）	
	8 工事現場の表示板	工事現場には、下記表示板を設置する。（記入例）（4.1.1(f)） <div><div>上段の地色は白色 文字は青色</div><div><div>工 事 名</div><div>工 期 自 年 月 日～至 年 月 日</div><div>発注者 輪島市 教育委員会</div><div>設 計 （建築・設備委託業者名を記入）</div><div>監 理 （建築・設備委託業者名を記入）</div><div>施 工 建 築 （施工業者名を記入）</div><div>電 気 （施工業者名を記入）</div><div>機 械 （施工業者名を記入）</div><div>この工事は、週休2日に取り組んでいます</div></div><div>60cm ～75cm</div><div>90cm</div></div> <div>設計及び監理の欄は、実施設計及び工事監理が委託発注された場合。 工事名は、各工事とも共通な名称とし、各文字は角ゴシック体とする。</div>
通	9 埋め戻し土	※ 根切り土の中の良質土（ただし、管の周囲は山砂） ・ 山砂（4.2.1(f)）
	10 建設発生土の処理	○ 現場内で処理（4.2.1(h)） ・ 構内指示の場所に堆積 ・ 構内指示の場所に敷き均し ・ 場外搬出適正処理（「再生資源利用促進計画書及び実施書」を監督員に提出のこと。） ※ 指定（想定）搬出先 受入場所： 受入時間帯： 時 分～ 時 分 仮置き等：
	11 はつり	1) 放射線透過検査を ・ 行う ※ 行わない（但し、鉄筋探査は行う。）（改4.1.2） 2) 配管貫通部の穴開けは、ダイヤモンドカッターとし、場所・口径は図示による。（改4.1.3） 3) 既設基礎の解体、撤去後の床補修は、図示による。（改4.1.5）
項	12 あと施工アンカー	1) 埋込み配管等の探査の範囲及び方法は、図示による。（改5.2.1） 2) 施工後確認試験（引張試験）を ・ 行う（ 箇所） ・ 行わない（改5.2.3）
	13 県内産材料	石川県建設工事標準請負契約約款（以下「請負契約約款」という。）第6条の2第7項により、調達する工事材料は石川県産するように努めることについて、工事着手前に使用材料確認願いを提出する。
	14 材料検査	請負契約約款第13条第2項に定める監督員の検査を受けて使用する工事材料は次のとおり。 ・ 熱源機器 ・ 空調機器 ・ ポンプ類 ・ ダクト及び付属品 ・ 衛生器具 ・ タンク類 ・ 消火機器 ・ 合併処理槽 ・ 厨房機器 ・
	15 工事写真等の記録	1) 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「営繕工事写真撮影要領（令和3年改定）」による。

最終改訂 R 7. 1 0. 1

工事名	旧教育研究所解体工事	番号	M-01
図面名	工事仕様書（機械設備）	縮尺	2枚組 _____
設 計	輪島市教育委員会 教育総務課		

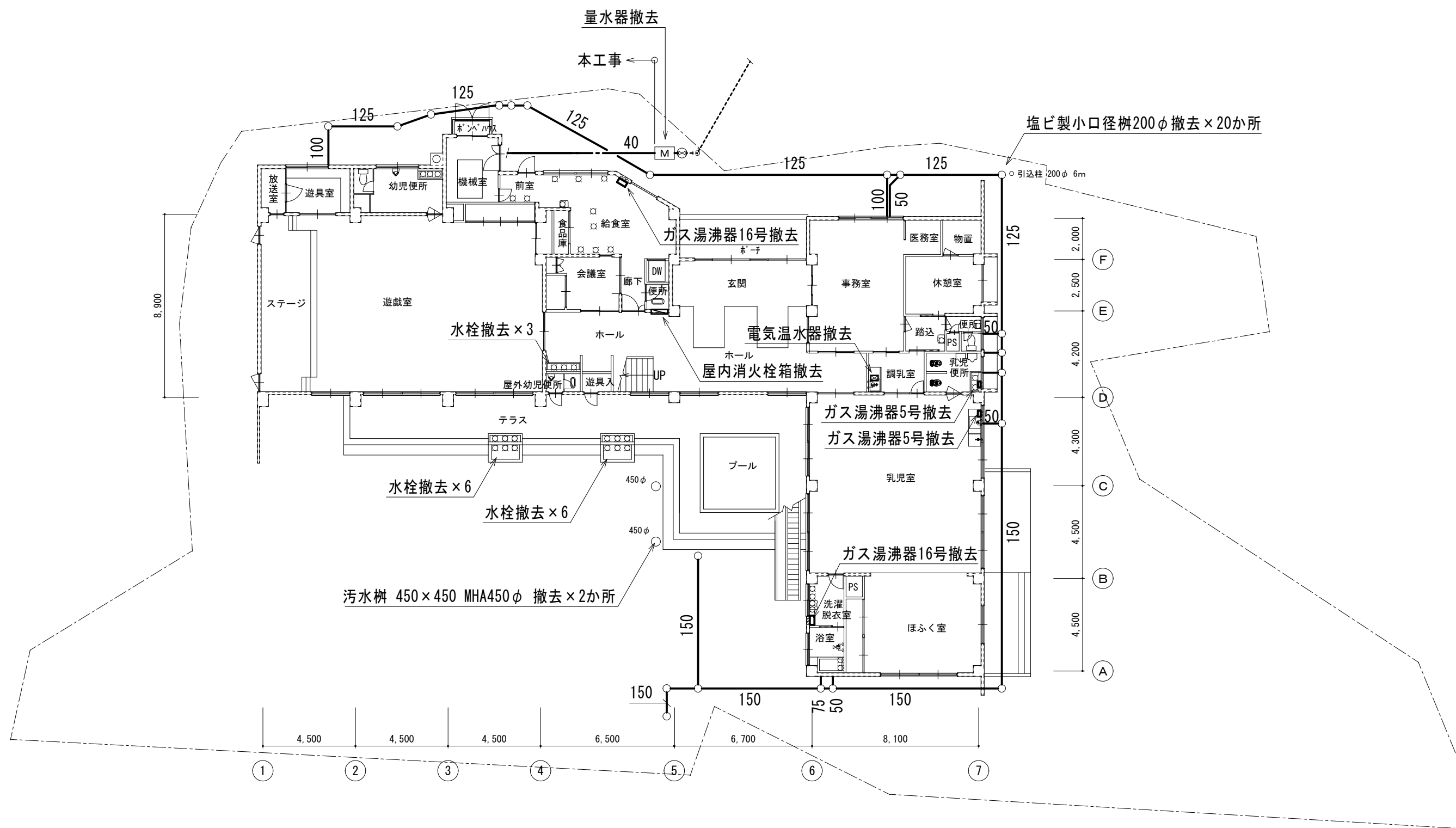
章	項 目	特 記 事 項	章	項 目	特 記 事 項	章	項 目	特 記 事 項						
●	16 部分払いの対象 工事材料	2) 請負契約約款第 1 4 条第 3 項に定める工事写真は次のとおり。 ・ 地中埋設配管部 ・ 機器の基礎及びアンカーボルト埋設部 ・ 塗装工程 ・ 保温工程 ・ 天井、トレンチ内の隠べい箇所 ・ 躯体スリーブ	●	25 公共事業労務費 調査の協力	2 工事関係書類の最終成果品を、従来の紙での納品と別に C D - R、D V D - R 又は B D - R で 1 部納品する。 3 工事着手時には、事前協議チェックシートを用いて事前協議を行うものとする。 工事関係書類の内、電子データで提出するものは、事前協議にて決定する。 受注者は、当該工事が発注者の実施する公共事業労務費調査の対象工事となった場合には、次の各号に掲げる協力をしなければならない。工期経過後においても同様とする。 ① 調査票等に必要事項を正確に記入し、発注者に提出する等必要な協力をする。 ② 調査票等を提出した事業所が、事後に発注者が行う調査・指導の対象になった場合には、その実施に協力する。 ③ 正確な調査票等の提出が行えるよう、労働基準法等に従い就業規則を作成すると共に賃金台帳を調整・保存する等、日頃より使用している現場労働者の賃金時間管理を適切に行う。 ④ 下請負に付する場合には、当該下請工事受注者（当該下請工事の一部に係る二次以降の下請負人を含む）が前各号と同様の義務を負う旨を定める。 受注者は、雇用者等の業務に関して生じた負傷、疾病、死亡及びその他の事故に対して責任をもって適正な補償をしなければならない。（法定外の労災保険を含む）	●	6 配管材料	1) 給水管 一般 ・ ポリ粉体ライニング鋼管(PB) ・ ステンレス鋼鋼管 ・ 厨房、浴室等のシンダー内配管はポリ粉体ライニング鋼管(PD) ・ ポリ粉体ライニング鋼管(PD) ・ ステンレス鋼鋼管 ・ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管(HIVP) ・ 水道用ポリエチレン管 引込管（直結部分）は水道事業者指定のものとし、図示による。加入負担金は別途 2) 給湯管（膨張管及び補給水タンクよりボイラーなどへの補給水管を含む。） ・ 鋼管（壁又は床埋設は、被覆鋼管又は保温付被覆鋼管としてもよい。） ・ ステンレス鋼鋼管 ・ 耐熱性塩化ビニルライニング鋼管 3) 消火管 一般 ・ 配管用炭素鋼鋼管(白) 地中 ・ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管(VS) 4) 排水管 屋内 ・ 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) ・ 耐火二層管(VP) ・ リサイクル発泡三層管(RF-VP) ・ 耐火二層管(RF-VP) 屋外 ・ 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) 圧送 ・ 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) ・ 水配管用亜鉛めっき鋼管 5) 通気管 ・ 硬質ポリ塩化ビニル管(VP) ・ 耐火二層管(VP) ・ リサイクル発泡三層管(RF-VP) ・ 耐火二層管(RF-VP)						
		7 洗面器等の 排水管			洗面器及び手洗器に直結する排水管は、器具トラップより 1 サイズアップとする。 取付け位置は、図示による。									
		8 満水試験継手												
		○			1 配管材料 1) 屋内 2) 地中 3) 屋外露出、暗渠			1) 屋内 ・ 配管用炭素鋼鋼管(白) ・ ポリエチレン被覆鋼管(PLS(PE1H)) ・ 硬質塩化ビニル被覆鋼管(PLV) 2) 地中 ・ ポリエチレン被覆鋼管(PLS(PE1H)) ・ ガス用ポリエチレン管 3) 屋外露出、暗渠 ・ 硬質塩化ビニル被覆鋼管(PLV) ・ 配管用炭素鋼鋼管(白)						
		2 メーター			・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ）									
		3 ガス漏れ 警報器			・ 本工事（図示による） ・ 別途工事									
		4 その他			ガス遮断装置、漏洩検知装置、電気防食措置、ポンベの転倒防止措置は、図示による。									
		○			1 配管材料等 2 山留め 3 維持管理			1) マンホールふた 2) 管材や弁類は、図示による。 山留め壁 工事引渡後 6 ヶ月間は受注者が維持管理を行い、7 条検査を受検し、その報告を行う。						
		●			17 火災保険等			請負契約約款第 3 7 条第 1 項に定める部分払の対象とする工事材料は次のとおり。 ・ 機器 ・ 器具 ・ 配管	●	26 事故の補償	1) 煙道 ばい煙濃度計取付座、ばいじん量測定口、伸縮継手及び掃除口は図示による。 2) 冷媒 パッケージ形空調調和機等の冷媒の種類は、図示による。 3) ダクト 1) 低圧ダクト ・ アングルフランジ工法 ・ スパイラルダクト ・ コーナーボルト工法（ ・ 共板フランジ ・ スライドオンフランジ ） 2) 高圧ダクトの適用範囲は図示による。 3) 厨房用長方形排気ダクトの板厚は、標準仕様書の 1 ランク厚いものを使用する。 消音内貼りを施すチャンパーは、図示による。 4) チャンパー 取り付け位置は、図示による。 5) 風量測定口 取り付け位置は、図示による。 6) 基礎 防振基礎は、図示による。 7) 配管材料 1) 冷温水管 ・ 配管用炭素鋼鋼管(白) 2) 冷却水管 ・ ポリ粉体ライニング鋼管(PB) 3) 蒸気管 給気管 ・ 圧力配管用炭素鋼鋼管(黒) ※ 配管用炭素鋼鋼管(黒) 還管 ※ 圧力配管用炭素鋼鋼管(黒) 4) 油管 屋内 ・ 配管用炭素鋼鋼管(黒) 地中 ・ ポリエチレン被覆鋼管(PLS(PE1H)) 屋外露出、暗渠 ・ 硬質塩化ビニル被覆鋼管(PLV) 5) 冷媒配管 ※ 断熱材被覆鋼管 ・ 鋼管 6) 空調用ドレン管 ・ 配管用炭素鋼鋼管(白) ・ 硬質ポリ塩化ビニル管(VP)(屋外露出を除く) 7) 膨張管、空気抜き管及び膨張タンクよりボイラーへの給水管は配管用炭素鋼鋼管(白)とする。 鋼管用伸縮管継手の種類は図示による。 8) 伸縮管継手 ・ 着脱形 ・ 固定形 を設ける。 9) 瞬間流量計 ・ 着脱形 ・ 固定形 を設ける。 10) 保温 1) 還りダクト（ R A ダクト）の保温範囲は図示による。 2) 外気取入れダクト（ O A ダクト）の保温範囲は図示による。 3) 外壁 1 m 以内のダクト及び多湿箇所（図示の範囲）のダクトは保温（ 25mm 厚）を行う。 4) 膨張タンクよりボイラーへの補給水管の保温は、温水管の項による。 5) 建物内の空気抜き管の保温は、温水管の項による。 6) 冷媒管の保温外装は次表による。 屋内露出 ・ 合成樹脂製カバー ・ 保温化粧ケース 屋外露出 ・ ステンレス鋼板 ・ 保温化粧ケース 11) 冷媒(フロン類)の回収 1) 業務用冷凍空調機器等（エアコンディショナー、冷蔵機器、冷凍機器等）で「フロン排出抑制法」の対象となっている機器 ○ 「第一種フロン類充填回収業者登録通知書」の写しを提出する。 ○ 「フロン類引取証明書」を提出する。 2) 家庭用エアコン等で「家電リサイクル法」の対象となっている機器 ・ 「特定家庭用機器廃棄物管理票(家電リサクル券)」の写しを提出する。	●	給排水衛生設備	1 水栓 水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し水栓は泡沫式とする。 2 量水器 1) ・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ） 2) 量水器樹 ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 標準図 M C 形 水中ケーブルの長さは、図示による。 3 汚水用 水中ポンプ 4 タンクの保温 ステンレス鋼板製タンクの保温を ・ 行う ・ 行わない
								19 名札の義務			請負金額 1 0 , 0 0 0 千円以上の元請工事の現場代理人及び主任（監理）技術者は顔写真付き名札を常時着用する。下記の間法等は、参考であり、社員証等に替えることができる。 55mm 17mm 10mm 18mm 2mm 13mm 42mm 2mm 30mm 2mm 91mm 40mm 6mm			1 システム構成 図示による。 2 電源装置 無停電電源装置は、図示による。 3 電気計装用配線 原則、配線は E M ケーブル等とし、天井隠べい部は、図示がなければケーブル配線とする。
20 退職金共済制度	受注者は建設業退職金共済制度に加入し、本工事の掛金収納書を工事請負契約締結後 1 ヶ月以内に監督員を通じて発注者に提出する。また、現場事務所に適用標識（シール）を掲示する。		1 システム構成 図示による。 2 電源装置 無停電電源装置は、図示による。 3 電気計装用配線 原則、配線は E M ケーブル等とし、天井隠べい部は、図示がなければケーブル配線とする。	1 水栓 水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し水栓は泡沫式とする。 2 量水器 1) ・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ） 2) 量水器樹 ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 標準図 M C 形 水中ケーブルの長さは、図示による。 3 汚水用 水中ポンプ 4 タンクの保温 ステンレス鋼板製タンクの保温を ・ 行う ・ 行わない										
21 過積載等の防止	1) 積載重量制限を超えて土砂等を積み込まず、また積み込ませない。 2) さし枠装着車、不表示車等に土砂等を積み込まず、また積み込ませない。 3) 過積載車両、さし枠装着車、不表示車等から土砂等の引き渡しを受ける等、過積載を助長しないようにする。 4) 取引関係のあるダンプカー事業車が過積載を行い、又はさし枠装着車、不表示車等を土砂等運搬に使用している場合は、早急に不正状態を解消する措置を講ずる。 5) 建設発生土の処理及び資材の購入に当たって、下請事業者及び骨材納入業者の利益を不当に害することのないようにする。 6) 「土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止等に関する特別措置法」（昭和 4 2 年 8 月 2 日法律第 1 3 1 号。以下「法」という。）の目的に鑑み、法第 1 2 条に規定する団体等の設立状況を踏まえ、同団体等への加入者の使用を促進する。 7) 1) から 6) につき、元請建設業者は下請建設業者を十分指導する。 本工事は、石川県公共事業景観形成ガイドラインに基づく下記の事業であり、景観に配慮した施工に努める。 ・ 重点事業 ・ 一般事業		1 システム構成 図示による。 2 電源装置 無停電電源装置は、図示による。 3 電気計装用配線 原則、配線は E M ケーブル等とし、天井隠べい部は、図示がなければケーブル配線とする。	1 水栓 水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し水栓は泡沫式とする。 2 量水器 1) ・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ） 2) 量水器樹 ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 標準図 M C 形 水中ケーブルの長さは、図示による。 3 汚水用 水中ポンプ 4 タンクの保温 ステンレス鋼板製タンクの保温を ・ 行う ・ 行わない										
22 景観への配慮	「石川県建設工事総合評価方式試行要領」に基づく、「技術提案」がある場合は、提案内容を本工事において確実に履行し、「技術提案履行状況報告書」を監督員に提出の上、履行状況の確認を受ける。履行にあたり疑義が生じた場合は、速やかに監督員と協議する。		1 システム構成 図示による。 2 電源装置 無停電電源装置は、図示による。 3 電気計装用配線 原則、配線は E M ケーブル等とし、天井隠べい部は、図示がなければケーブル配線とする。	1 水栓 水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し水栓は泡沫式とする。 2 量水器 1) ・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ） 2) 量水器樹 ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 標準図 M C 形 水中ケーブルの長さは、図示による。 3 汚水用 水中ポンプ 4 タンクの保温 ステンレス鋼板製タンクの保温を ・ 行う ・ 行わない										
23 総合評価方式における技術提案	「石川県建設工事総合評価方式試行要領」に基づく、「技術提案」がある場合は、提案内容を本工事において確実に履行し、「技術提案履行状況報告書」を監督員に提出の上、履行状況の確認を受ける。履行にあたり疑義が生じた場合は、速やかに監督員と協議する。		1 システム構成 図示による。 2 電源装置 無停電電源装置は、図示による。 3 電気計装用配線 原則、配線は E M ケーブル等とし、天井隠べい部は、図示がなければケーブル配線とする。	1 水栓 水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し水栓は泡沫式とする。 2 量水器 1) ・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ） 2) 量水器樹 ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 標準図 M C 形 水中ケーブルの長さは、図示による。 3 汚水用 水中ポンプ 4 タンクの保温 ステンレス鋼板製タンクの保温を ・ 行う ・ 行わない										
24 電子納品	※ 行う（「電子納品仕様書」による。） 電子納品仕様書 1 電子納品とは、出来形管理資料や工事写真等の工事完成図書を電子データで納品するものである。 ここでいう電子データとは、下表に示す各種電子納品要領等で定めるフォーマットに基づいて作成されたものを指す。 名称 営繕工事電子納品要領（令和 3 年改定） 官庁営繕事業に係る電子納品運用ガイドライン【営繕工事編】（令和 4 年改定） 基準・要領類のダウンロード http://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk2_000017.html		1 システム構成 図示による。 2 電源装置 無停電電源装置は、図示による。 3 電気計装用配線 原則、配線は E M ケーブル等とし、天井隠べい部は、図示がなければケーブル配線とする。	1 水栓 水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し水栓は泡沫式とする。 2 量水器 1) ・ 親メーター（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 子メーター（ ・ 買取 ・ ） 2) 量水器樹 ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取 ） ・ 標準図 M C 形 水中ケーブルの長さは、図示による。 3 汚水用 水中ポンプ 4 タンクの保温 ステンレス鋼板製タンクの保温を ・ 行う ・ 行わない										

撤去衛生器具表

室 名	器具名称	規 格	数 量	備 考
給食室	横水栓		10	撤去
	ガス給湯器	強制排気形 16号	1	撤去
	手洗器	L5D、T205	1	撤去
	化粧鏡	TS119AS3	1	撤去
給食室便所	和風便器	C375V 隅付ロータンク	1	撤去
遊戯室幼児便所	洋風便器	CS597BMS、SH596BAYR	1	撤去
	ストール小便器	UFH508CR 小形	1	撤去
	横水栓	C40、S32	3	撤去
ホール手洗所	横水栓		3	撤去
屋外幼児便所	幼児用和風便器	C103	1	撤去
	幼児用小便器	U53、T60P	1	撤去
調乳室	混合水栓		1	撤去
	小型電気温水器	24. 5L	1	撤去
踏込	洗面器	L230	1	撤去
	化粧鏡		1	撤去
便所	手洗器	L5D、T205	1	撤去
	タオル掛け	TS113A1	1	撤去
	化粧鏡	TS119AS3	1	撤去
	洋風便器	C720	1	撤去
乳児便所	幼児用腰掛便器	CS300B	2	撤去
	幼児用小便器	U53、T60P	2	撤去
	横水栓		2	撤去
	ガス湯沸器	5号	1	撤去
乳児室	ガス湯沸器	5号	1	撤去
	混合水栓		1	撤去
	ガスコック		1	撤去

撤去衛生器具表

室 名	器具名称	規 格	数 量	備 考
洗濯脱衣室	ガス給湯器	16号	1	撤去
	洗濯流し		1	撤去
	横水栓		3	撤去
浴室	シャワーバス水栓		1	撤去
	横水栓		2	撤去
	化粧鏡		1	撤去
テラス水飲み	横水栓		12	撤去
2F幼児便所	幼児用腰掛便器	CS300B	2	撤去
	幼児用和風便器	C103	2	撤去
	幼児用小便器	U53、T60P	3	撤去
	横水栓		4	撤去
2F保育室(A)	横水栓		3	撤去
2F保育室(B)	横水栓		3	撤去
2F配膳室便所	和風便器	C375V	1	撤去
2F保育室(C)	横水栓		3	撤去
2F幼児便所	幼児用腰掛便器	CS300B	2	撤去
	幼児用和風便器	C103	2	撤去
	幼児用小便器	U53、T60P	3	撤去
	横水栓		3	撤去
2F保育室(D)	洗面器	L230	1	撤去
屋上	高架水槽	球形 2000L	1	撤去
機械室	屋内消火栓ポンプ	65φ×5. 5kW	1	撤去
ホール1階2階	屋内消火栓箱(埋込形)	ホース×2、ノズル、ホース掛	2	撤去



特記事項：機械室 配管エルボ アスベスト含有個所 7個所

備考



株式会社  
高出建築設計事務所  
一級建築士事務所 石川県知事登録第12752号  
一級建築士 大臣登録第284336号 前野智美

設計番号

所長

担当

製図

設計年月日

2026. 3.

縮尺

工事名称

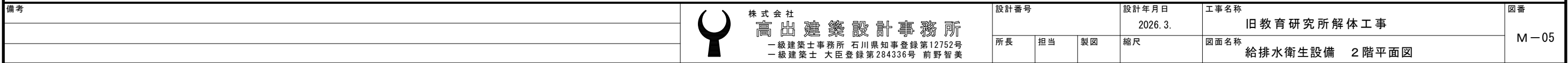
旧教育研究所解体工事

図面名称

給排水衛生設備 1階平面図

図番

M-04



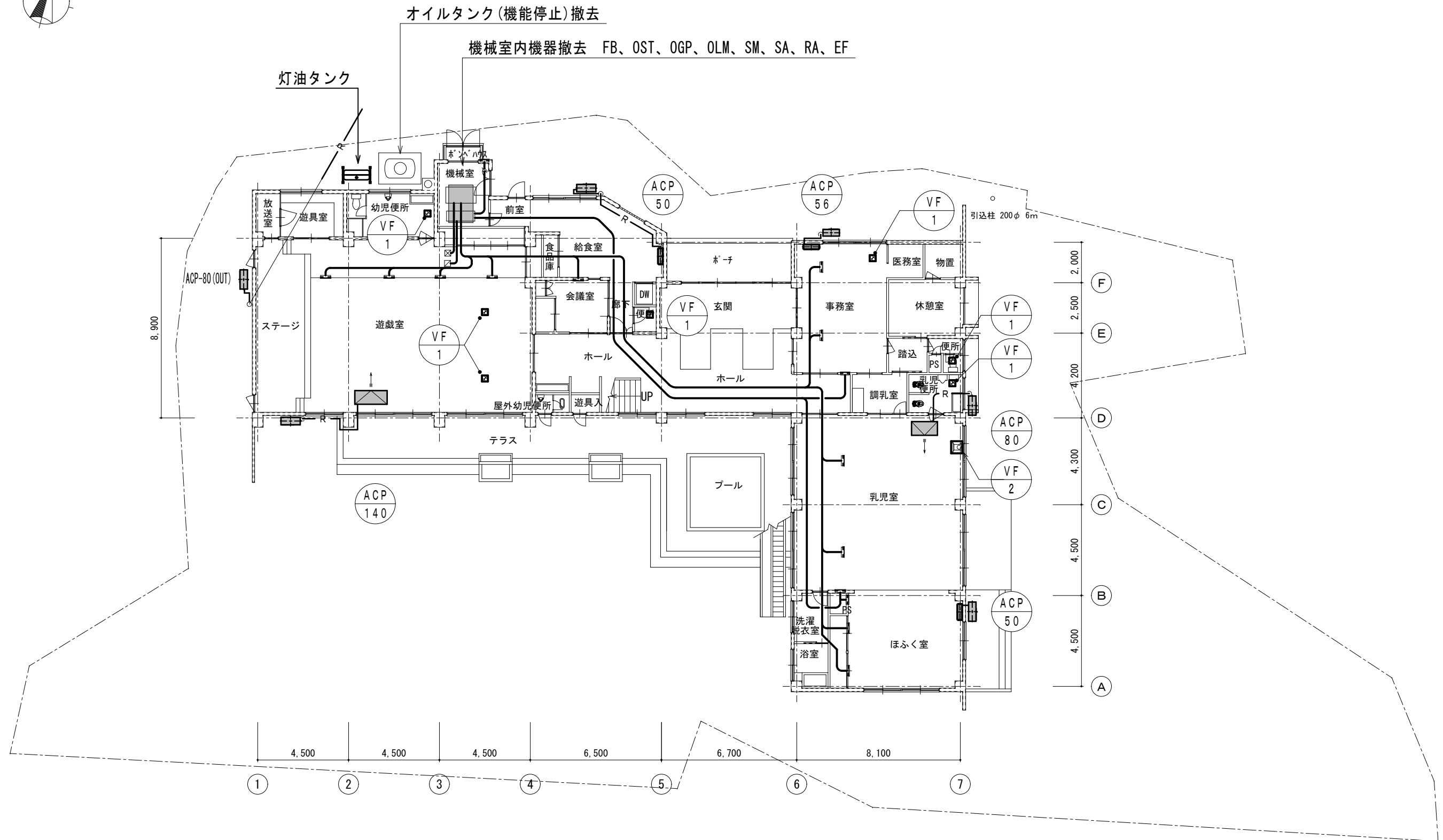
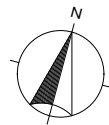
撤去機器表

パッケージ形空調和機		型 式	台数	冷房能力 kW	暖房能力 kW	圧縮機 kW	送風機 kW		電源 φ-V	消費電力 kW			冷媒配管 (Cuφ)		リモコン	屋外機		備 考
記 号	系統・用途						(内)	(外)		冷房時	暖房時	低温暖房	液	ガス		架台	RC基礎	
ACP-140	遊戯室	空冷式ヒートポンプエアコン 天吊露出型 J140	1	12.5	14.0	2.60	0.16	0.2	3-200	4.15	4.06	6.45	9.52	15.88	ワイヤード式	平架台 500H	150H	
ACP-80	乳児室、保育室×3	空冷式ヒートポンプエアコン 天吊露出型 J80	4	7.1	8.0	1.60	0.095	0.06	3-200	2.28	2.41	2.86	9.52	15.88	ワイヤード式	平架台 500H	150H	
ACP-63	保育室(D)	空冷式ヒートポンプエアコン 壁掛型	1	5.6	6.3	1.30	0.056	0.04	3-200	1.58	1.62	2.47	6.35	12.7	ワイヤード式	平架台 500H		
ACP-56	事務室	空冷式ヒートポンプエアコン 壁掛型	1	5.0	5.6	1.20	0.03	0.04	3-200	1.42	1.46	2.34	6.35	12.7	ワイヤード式	平架台 500H	150H	
ACP-50	ほふく室、給食室	空冷式ヒートポンプエアコン 壁掛型	2	4.5	5.0	1.00	0.03	0.04	3-200	1.33	1.46	2.34	6.35	12.7	ワイヤード式	平架台 500H	150H	


記 号	機器名称	仕 様・規 格	電気容量				計	備 考
			φ-V	kW	1F	2F		
FB	温風暖房機	暖房能力：100,000kcal/h			1		1	撤去
		A重油 風量：140m3/min×20mmAq		2.2kW				
OST	オイルサービスタンク	200L 寸法：600×500×750H			1		1	撤去
OGP	オイルギヤポンプ	20φ		0.4kW	1		1	撤去
OT	オイルタンク	容量：1,000 L 機能停止 解体撤去			1		1	撤去
OLM	オイルレベルメーター				1		1	撤去
SM	煤煙濃度計				1		1	撤去
SA	サプライチャンバー	1,500×800×600H GW25内貼			1		1	撤去
RA	レタンチャンバー	1,400×500×600H GW25内貼			1		1	撤去
EF	排気ファン	#1・1/2×36m3/min×20mmAq		0.75	1		1	撤去
VF-1	天井埋込形換気扇		1-100		7	4	11	撤去
VF-2	レンジフードファン	600幅	1-100		1		1	撤去

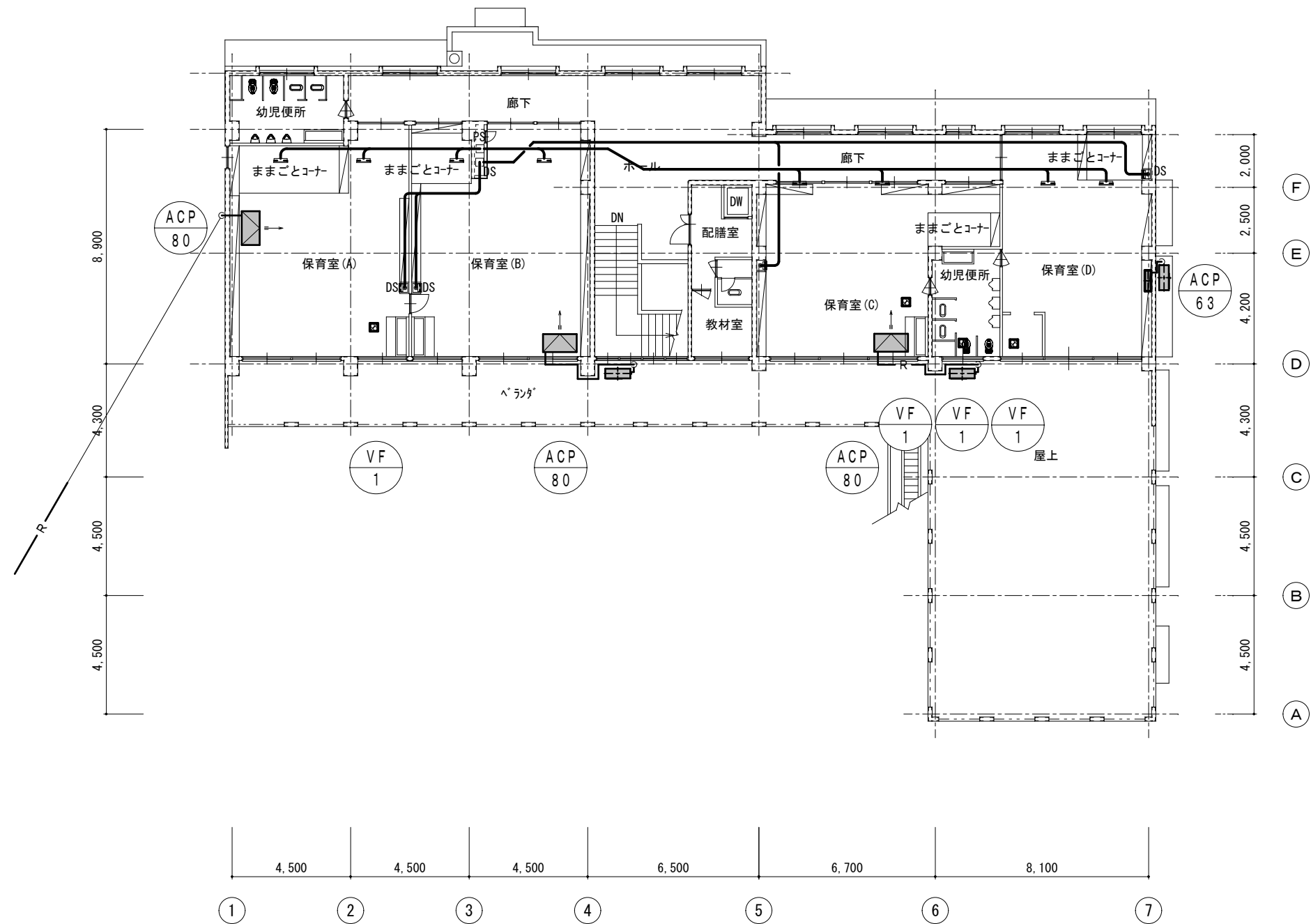
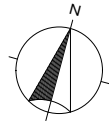
制気口リスト

階	室 名	制 気 口		個	備 考
		種類	寸 法		
1	遊戯室	VHS	350×150	4	撤去
	会議室	VHS	300×200	1	撤去
	事務室	VHS	300×200	2	撤去
	事務室	HS	500×300	1	撤去
	乳児室	VHS	350×150	2	撤去
	乳児室	HS	500×300	1	撤去
	ほふく室	VHS	300×200	2	撤去
	ほふく室	HS	500×300	1	撤去
2	保育室(A)	VHS	350×150	1	撤去
	保育室(A)	HS	500×300	1	撤去
	保育室(B)	VHS	350×150	1	撤去
	保育室(B)	HS	500×300	1	撤去
	保育室 (C)	VHS	350×150	1	撤去
	保育室 (C)	HS	500×300	1	撤去
	保育室(D)	VHS	350×150	1	撤去
	保育室(D)	HS	500×300	1	撤去



1 階 平 面 図 1/200

備考	 株式会社 高 出 建 築 設 計 事 務 所 一級建築士事務所 石川県知事登録第12752号 一級建築士 大臣登録第284336号 前野智美	設計番号			設計年月日 2026. 3.	工事名称 旧教育研究所解体工事	図番 M-07
		所長	担当	製図			
					縮尺	図面名称 空調換気設備 1階平面図	



2 階 平 面 図 1/200

備考



株式会社  
高出建築設計事務所  
一級建築士事務所 石川県知事登録第12752号  
一級建築士 大臣登録第284336号 前野智美

設計番号

所長 担当 製図

設計年月日

2026. 3.

縮尺

工事名称

旧教育研究所解体工事

図面名称  
空調換気設備 2 階平面図

図番

M-08