

總持寺周辺地区 景観形成基準チェックシート（建築物・工作物）

届出日	年 月 日	届出者	
行為の場所	輪島市		
	輪島景観重点地区（總持寺周辺地区）		
行為の種類	<input type="checkbox"/> 建築物		<input type="checkbox"/> 工作物
	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更 （ <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩変更）		
周辺景観の特性			

項目	景観形成基準	配慮・措置の内容	※適否
全般	・通りに面する住宅等、それに付属する建築物、外構、屋外広告物、および駐車場などは、周囲のまちなみと調和した落ち着いた意匠、形状、材料及び色彩となるように努める		
階数・高さ	・建物の高さはできるだけ隣接する建物に合わせ、2階建てを原則とするが、やむを得ず3階建てにする場合は、3階部分をセットバック（後退）するなど工夫する		
壁面線	・建物の壁面は、隣接する建物にそろえることを基本とし、やむを得ず建物をセットバック（後退）する場合は、門、垣・柵・塀の設置等により、まちなみの連続性を損なわないように努める		
建物外観	屋根	・屋根は黒色、灰色等の勾配屋根とし、周囲の建物と調和したものとする	
	庇	・庇を設ける場合は、黒色、灰色等を基本とし周囲の建物と調和したものとする	
	外壁	・外壁は、下見板張り、漆喰塗り、横又は縦羽目板張り、石張り、土壁等とし、周囲のまちなみと調和した落ち着いた雰囲気となるようにする	
	開口部（窓・扉）	・外部建具は、茶色または黒色の木製またはそれに準じるものとし、周囲のまちなみと調和したものとする	

外溝	建築設備 屋外階段	・建築設備および屋外階段は、目立たない位置に設置するか、あるいは目隠しで覆う等の工夫をする		
外溝	門・柵・塀 など	・門・柵・塀を設ける場合は、板塀、土塀、石垣（和風）、生垣または竹垣の設置により周囲のまちなみと調和したものと する		
	法面・擁壁	・法面、擁壁を設置する場合は、違和感のない意匠、素材を用い、できる限り植栽を施す		
	屋外広告物	・屋外広告は、周囲のまちなみと調和した色彩、素材、大きさのものを使用する		
	保存建築物	・歴史のある建物については、保存に努める		

備考

1. 配慮・措置の状況については、できる限り具体的に記述してください。
2. ※欄は記入しないでください。